

Městský úřad Žatec
Stavební a vyvlastňovací úřad, životní prostředí
Úřad územního plánování
náměstí Svobody 1, 438 01 Žatec

Č.j.: MUZA 19612/2022
Vyřizuje: Bc. M.Oppelová

Žatec, dne 9.5.2022

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámení o zahájení řízení změny č. 3 Územního plánu Nové Sedlo

Městský úřad Žatec, Stavební a vyvlastňovací úřad, životní prostředí (dále jen pořizovatel), jako úřad územního plánování příslušný § 5 odst. 1 a § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), na základě usnesení Zastupitelstva obce Nové Sedlo o pořízení změny č. 3 Územního plánu Nové Sedlo zkráceným postupem podle § 55a stavebního zákona a ve spolupráci s určeným zastupitelem vypisuje veřejné projednání návrhu

ZMĚNY Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU NOVÉ SEDLO

Pořizovatel v souladu s § 55b a § 52 stavebního zákona oznamuje, že veřejné projednání návrhu změny č. 3 Územního plánu Nové Sedlo zpracovaného formou opatření obecné povahy se koná

dne 13. června 2022 od 15⁰⁰ hod.
v zasedací místnosti Obecního úřadu Nové Sedlo

Součástí projednání bude odborný výklad.

Změna č. 3 Územního plánu Nové Sedlo řeší jednu rozvojovou plochu pro bydlení.

Návrh opatření obecné povahy změny č. 3 Územního plánu Nové Sedlo bude vystaven k veřejnému nahlédnutí na Městském úřadu Žatec, Stavební a vyvlastňovací úřad, životní prostředí – Úřad územního plánování a Obecním úřadě Nové Sedlo, dále bude zveřejněn na webové adrese www.mesto-zatec.cz (úřední deska, vyhlášky) a www.nove-sedlo.cz

od 10.5.2022 do 13.6.2022

Námítky proti návrhu změny č. 3 Územního plánu Nové Sedlo mohou v souladu s ust. § 52 odst. 2 a § 53 odst. 2 stavebního zákona podat pouze **vlastníci pozemků a staveb** dotčených návrhem řešení upravených částí, oprávněný investor a zástupce veřejnosti ve smyslu ustanovení § 23 stavebního zákona (dále jen dotčené osoby).


Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý v souladu s ust. § 52 odst. 3 uplatnit své připomínky a dotčené osoby podle odstavce 2 námítky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou (tj. do 20.6.2022) .

Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě svá stanoviska. K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Stanoviska, námitky a připomínky musí být v souladu s § 22 odst. 3 stavebního zákona uplatněny písemně, opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.

Písemné připomínky a námitky můžete podávat při veřejném projednání nebo zasílat na adresu Městského úřadu Žatec, Stavební a vyvlastňovací úřad, životní prostředí – Úřad územního plánování, nám. Svobody 1, 438 01 Žatec.

Městský úřad Žatec
STAVEBNÍ A VYVLASTŇOVACÍ ÚŘAD
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ -2-



Bc. Martina O P P E L O V Á
referent Stavebního a vyvlastňovacího úřadu, životní prostředí
Úřad územního plánování